



Prisliste byggetrinn 1

23. august 2017

Konsmohus

Adresse	Takform	Tomteareal	Tillatt bebygd areal	Høyde gulv	Høyde møne	Høyde gesims	Tomtepris
Bårågerveien 2	Flatt/pulttak	940	376	21,5		30	1 350 000
Bårågerveien 6	Saltak	1203	481	26	34,5		1 700 000
Sanktehansveien 1	Flatt/pulttak	777	311	29		37,5	1 350 000
Sanktehansveien 4	Saltak	821	328	29	37,5		Solgt
Sanktehansveien 5	Flatt/pulttak	923	369	30		38,5	Solgt
Sanktehansveien 8	Saltak	1080	432	30	38,5		Solgt
Sanktehansveien 9	Saltak	654	262	33	41,5		1 650 000
Sanktehansveien 12	Saltak	940	376	32 (30,5)	40,5 (39)		Solgt
Sanktehansveien 16	Flatt/pulttak	915	366	34		42,5	Solgt
Sanktehansveien 20	Flatt/pulttak	815	326	41		49,5	Solgt
Sanktehansveien 24	Flatt/pulttak	611	244	42		51,5	Solgt

Kruse Smith Eiendom

Adresse	Takform	Tomteareal	Tillatt bebygd areal	Høyde gulv	Høyde møne	Høyde gesims	Tomtepris
Bårågerveien 4	Flatt/pulttak	1601	640	23,5		32	Solgt
Sanktehansveien 2	Saltak	825	330	28	36,5		Solgt
Sanktehansveien 3	Flatt/pulttak	889	356	29,5		38	Solgt
Sanktehansveien 6	Saltak	974	390	29,5	38		Solgt
Sanktehansveien 7	Saltak	808	323	32	40,5		Solgt
Sanktehansveien 10	Saltak	938	375	30,5	39		Solgt
Sanktehansveien 11	Saltak	688	275	34,5	43		Solgt
Sanktehansveien 14	Flatt/pulttak	1211	484	37		45,5	Solgt
Sanktehansveien 18	Flatt/pulttak	894	358	37		45,5	Solgt
Sanktehansveien 22	Flatt/pulttak	794	318	42		50,5	Solgt

Prisen er inklusive følgende:

Grunnarbeider, grovplanert tomt, som fremvist.
Kostnader for kryss, kr 80.500,- til Søgne kommune.
Gebyr for matrikkelbrev (målebrev) og tinglysing, ca kr 30.000 til Søgne kommune.

Omkostninger til staten kommer i tillegg:

Dokumentavgift 2,5% av kjøpesum
Tinglysningsgebyr kr 525,-



Nils Andersen
Avdelingsleder
380 06 524 / 415 08 581
nils.andersen@konsmohus.no



Line Ericha Strandli
Boligkonsulent
481 13 338
line.strandli@kruse-smith.no